



週刊日住協 News

Japan Association of Home Suppliers

2008.11.28

No. 0959

発行/毎週金曜日

社団法人 日本住宅建設産業協会

〒102-0083 東京都千代田区麴町 5-3

TEL03-3511-0611 FAX03-3511-0616

日住協 NET <http://www.nichijukyo.net/>



会員動向

グローバル・リンク・マネジメント、単身者向け住宅で初のエコ導入

(株)グローバル・リンク・マネジメントでは、東京都心部での投資用マンション分譲事業を展開しているが、バブル経済崩壊を教訓に流動化事業には一切着手しなかったことから、不良在庫はゼロ。また、同社のマンションコンセプトであるセキュリティの強化とインターネットの無料化導入も評価され、高い入居率を実現しており、分譲事業、賃貸事業ともに順調に推移している。

現在進行中の事業用地(確認申請済み)の東京・江東区亀戸においては、単身者向け住宅としては初めてとなるエコマンションとして、「低温鋼管スパイラル冷却式循環システム」(特許出願中)を実施する計画である。

その内容は、夏季の電力消費原因となるクーラーの利用を抑え、室内温度を一定にしていくことを目的とした計画。節電・温暖化防止・ランニングコスト削減を目標として実施する。竣工は2009年秋頃の予定。

[URL] <http://www.global-link-m.com/company/environment.html>