



週刊日住協 News

Japan Association of Home Suppliers

2009. 5. 1

No. 0979

発行/毎週金曜日

社団法人 日本住宅建設産業協会

〒102-0083 東京都千代田区麴町 5-3

TEL03-3511-0611 FAX03-3511-0616

日住協 NET <http://www.nichijukyo.net/>



会員動向

グローバルリンクマネ、投資用マンションで環境対策モデル事業展開

(株)グローバルリンクマネジメントは、現在分譲中の投資向けワンルームマンション「アルテシモリンク BERIS」(東京・北区)において、環境対策モデルプロジェクトとして新たな賃貸募集の取組みを開始した。

分譲後に賃貸住宅として運用されるが、募集条件として、入居者が自ら行うゴミ分別の徹底・マンション入居中の建物衛生管理など常に入居者自身が環境を意識して生活することが入居条件とされ、入居者同士が環境意識を共有することにより快適な賃貸生活が過ごせるよう提案している。分別された資源は、委託業者が回収し、売却利益は同社と管理組合が行う「緑地計画事業」に利用される。マンション本体は共用部分の省電力電灯利用、自販機設置による収益の確保(売上金を修繕積立金に充当)、雨水の清掃などへの利用などで維持管理費を抑えるのが狙い。

[URL] <http://www.global-link-m.com>