10:00 ~ 10:40
基調講演

日本経済の展望: 成長の可能性と課題

千葉商科大学
学長 **島田 晴雄 氏**

東京都生まれ。慶應義塾大学大学院修了後、米コロンビア大学で博士号取得。慶應義塾大学名誉教授。労働経済学が専門だが、経済政策、国際経営、国際関係論など幅広い分野で活躍している。小泉政権下では内閣府特命顧問として政策支援に携わり、政府税制調査会委員や対日投資会議専門部会会長など歴任し、政府の政策形成にも深く関わってきた。国内に幅広い人脈とネットワークを持ち、学術研究の傍ら様々な分野でも活発な言論活動を行い、バランスのとれた見識と率直な発言を展開している。

10:45 ~ 11:25 プレゼンテーション ①

不動産投資 節税対策のポイント

ランドマーク税理士法人 代表税理士 **清田 幸弘 氏**

横浜市緑区の農家に生まれる。横浜農協に9年間在籍した後、清田幸弘税理士事務所を設立。事業拡大に伴い、ランドマーク税理士法人に組織変更。自身の出自・経験を活かした相続コンサルティングにて、全国トップクラスの相続申告件数1,300件を誇る。

11:45 ~ 12:25 プレゼンテーション ②

99%の入居率が示す 安心の不動産投資

グローバル・リンク・マネジメント 代表取締役 **金 大仲 氏**

神奈川県出身。大学卒業後、東証一部金融機関に就職し、その後大手不動産会社へ。年間トップの営業成績をおさめ、2005年にGLMを設立。9年間で、都内に自社ブランド「アルテシモシリーズ」等、56棟を開発。年間12億円の資料収益を生み出している。

13:00 ~ 13:40
特別講演

2020年五輪開催で 東京はどう変わるか

明治大学専門職大学院長
公共政策大学院ガバナンス研究科長・教授 **市川 宏雄 氏**

早稲田大学理工学部建築学科、同大学院博士課程を経てカナダ政府留学生としてウォータールー大学大学院博士 (Ph.D.)。専門は都市政策、都市地域計画、危機管理政策、次世代政策構想。日本初の「世界の都市総合力ランキング (Global Power City Index、森記念財団)」の企画を担う。政府や東京都、特別区等の審議会・委員会の会長・委員など多数歴任。現在、森記念財団都市戦略研究所理事、日本テレワーク学会会長、日本自治体危機管理学会常任理事、日本危機管理士機構理事など。

13:45 ~ 14:25 プレゼンテーション ③

家賃収入40万円を稼ぐ黄金の法則

日本財託 営業部 部長 **田島 浩作 氏**

不動産コンサルタントとして30年のキャリアを誇り、バブル崩壊を経験したことで「経済環境の変化に左右されない不動産投資法」の必要性を痛感。不動産を加速つけて増やしていく方法など独自の不動産理論を確立。多くの顧客から絶大な信頼を得ている。

14:45 ~ 15:25 プレゼンテーション ④

不動産投資家が陥りやすい相続の落とし穴

ジーマック相続センター 代表 税理士 **松木 昭和 氏 / クレアスライフ**

税理士・行政書士・社会保険労務士・宅地建物取引主任者。総合コンサルティング業に従事。萩原、吉祥寺、六本木で過去50回以上「相続勉強会」を開催し毎回会場が満員になるほど。経済誌、週刊誌で税務の記事の執筆もこなす相続問題のスペシャリスト。

A会場：定員250名

開催日：2014年9月27日(土)
開場時間 9:30 ~ 17:00

会場：ベルサール八重洲 2階
東京都中央区八重洲1-3-7八重洲ファーストフィナンシャルビル
東西線・銀座線・浅草線「日本橋駅」A7出口 直結、JR線・丸ノ内線「東京駅」八重洲北口 徒歩3分

事前登録制：参加無料

お申し込み方法
締め切り日：9月19日(金)

インターネット 下記URLへアクセスして必要事項をご記入の上お申し込みください。
<http://adnet.nikkei.co.jp/>

FAX 下記の電話にてFAX申込用紙をご入手いただき、必要事項をご記入の上お申し込みください。
申込用紙受付電話：03-3545-1872

※お申し込み多数の場合は抽選となりますのでご了承ください。※結果発表は「参加券」の送付をもって代えさせていただきます。※ご記入いただいた個人情報はご本人の承諾なく本フェアの実施目的以外には使用いたしません。

お問い合わせ先 「日経 不動産投資フェア2014」事務局
TEL.03-3545-1872 (受付時間/平日10:00 ~ 18:00 土・日・祝を除く)

企画・運営 日経エージェンシー

第一回 **日経**
不動産投資フェア
2014

注目を集める不動産投資のノウハウがここに集結!

経済環境の改善、地価上昇を受けて、今「不動産投資」が注目を集めています。給料以外の副収入を得る手法として、または相続対策を考えてなど目的は様々ですが、不動産投資にはきちんとした理解と投資手法の認識が欠かせません。当フェアは不動産投資のこれからと、その魅力、注意すべきポイントなど様々な切り口から理解いただける1日とします。

10:15 ~ 10:55
基調講演

今後の日本経済と 資産運用について

ファイナンシャルプランナー
ストックアンドフロー 代表取締役 **浅井 秀一 氏**

早稲田大学在学中の1986年に、相続と法人(同族会社)の清算を体験。独力で申告・清算事務を遂げ、その後ファイナンシャル・プランニング(FP)に興味を持ち、88年に学生では初のFP資格保有者となる。在学中から所属した独立系FP会社を経て、現在は(有)ストックアンドフロー代表取締役。おもに個人に対するファイナンシャル・プランの作成に従事する傍ら、雑誌・新聞等への原稿の執筆や、講演会などを行っている。

11:00 ~ 11:40 プレゼンテーション ①

全く新しい不動産投資戦略

REISM(リズム) 専務取締役 **巻口 成憲 氏**

11:55 ~ 12:35 プレゼンテーション ②

失敗しない為のマンション投資戦略

日本ワークス 専務取締役 アセットマネジメント事業本部 本部長 **矢嶋 和幸 氏**

13:30 ~ 14:10
特別講演

これからどうなる?日本経済、 どうする?資産形成

経済アナリスト
アルフィナンツ 代表取締役 **田嶋 智太郎 氏**

慶應義塾大学卒業後、現三菱UFJモルガン・スタンレー証券勤務を経て転身。転身後は数年間、名古屋文化短期大学にて経営学専攻「生活情報論」の講義を受け持つ。主に金融・経済全般から戦略的な企業経営、引いては個人の資産形成、資金運用まで幅広い範囲を分析・研究。民間企業や金融機関、新聞社、自治体、各種商工団体等の主催する講演会、セミナー、研修等の講師を務め、年間の講演回数はおよそ100回前後、これまでの累計講演回数は3,000回近く上る。

14:15 ~ 14:55 プレゼンテーション ③

投資としての魅力 グローバルシティ東京

アセットリード 取締役会長 **飯塚 良治 氏**

15:35 ~ 16:15 プレゼンテーション ④

「管理を買え」の本当の意味

クリアスライフ 代表取締役 **尾池 雄二 氏**

主催

日本経済新聞社 クロスメディア営業局

協賛

ランドマーク税理士法人 Landmark Licensed Tax Accountant's Co. **株式会社 日本財託** It contributes to customer's "True richness". GLOBAL LINK MANAGEMENT INC. **CLEARLIFE GROUP 株式会社 クレアスライフ**

REISM **ASSETLEAD 株式会社アセットリード** **Nihon Works**